

TOLNA MEGYEI VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI ALAPÍTVÁNY

Székhely: 7100 Szekszárd, Garay tér 16.

Tel: 06-20/9700-066

e-mail: info@tmva.hu



TÁJÉKOZTATÓ

a COVID-19 járvány negatív nemzetgazdasági hatásainak
enyhítésére megalkotott fizetési moratóriumról
szóló rendeletekről

TOLNA MEGYEI VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI ALAPÍTVÁNY

Székhely: 7100 Szekszárd, Garay tér 16.

Tel: 06-20/9700-066

e-mail: info@tmva.hu



Tisztelt Ügyfelünk

A Tolna Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány a világválság negatív hatásait enyhítendő támogatja a Kormány [47/2020. \(III. 18.\)](#) és [62/2020. \(III. 24.\)](#) sz. rendeleteiben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltakat és mindent elkövet annak érdekében, hogy csökkentse a kialakult helyzet káros hatását a régió gazdaságára.

A Tolna Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány, mint közvetítő szervezet biztosítja a rendeletekben megfogalmazott fizetési moratóriumot az általa hitelezői minőségben kezelt mikrohitel programok esetén (ld. lentebb). A részleteket jelen tájékoztatónk tartalmazza.

Tájékoztatjuk, hogy a Rendelet értelmében:

- a *"... tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettsége akként módosul, hogy az adós a szerződésből eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettsége teljesítésére fizetési haladékat kap (a továbbiakban: fizetési moratórium)"*,
- *"a szerződéses kötelezettségek teljesítésének határideje, illetve a kötelezettségvállalás időtartama..." meghosszabbodik,*
- *"a fizetési moratórium lejártát követően a futamidő úgy hosszabbodik meg, hogy az esedékessé váló törlesztőrészlet és a fizetési moratórium alatt keletkező részletekben megfizetendő kamat összege együttesen ne haladja meg az eredeti szerződés szerinti törlesztőrészletek összegét",*
- *"a tőketartozást sem a fizetési moratórium ideje alatt, sem a fizetési moratórium lejártát követően nem lehet a fizetési moratórium ideje alatt nem teljesített kamat összegével megnövelni",*
- *"a fizetési moratórium ideje alatt felhalmozódott kamatot a hátralévő futamidőben esedékes törlesztőrészletekkel együtt a fizetési moratórium lejártát követően a futamidő alatt, évente egyenlő részletekben kell megfizetni",*
- *"a kamatra vonatkozó szabályokat megfelelően kell alkalmazni a díjakra is",*
- *"a fizetési moratórium nem érinti az adós azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen",*
- *"a szerződések teljesítési határidejének módosulása a szerződést biztosító járulékos és nem járulékos mellékkötelezettségeket is módosítja",*
- *a fizetési moratórium miatt "... módosult szerződést nem kell közjegyzői okiratba foglalni, a korábbi közjegyzői okirat a szerződés módosult tartalmának keretei között érvényes",*
- *"a fizetési moratórium 2020. december 31-éig tart..."*, melyet a Kormány rendelettel meghosszabbíthat,
- *"a veszélyhelyzet fennállása alatt lejárató szerződés 2020. december 31-éig meghosszabbodik".*

TOLNA MEGYEI VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI ALAPÍTVÁNY

Székhely: 7100 Szekszárd, Garay tér 16.

Tel: 06-20/9700-066

e-mail: info@tmva.hu



- **Fizetési haladék:** a fizetési moratórium alatt (azaz jelenleg 2020.12.31-éig) nincs tőke-, alapkamat-, késedelmi kamat-, illetve díjfizetési **kötelezettség**.
- **Késedelmi kamatstop:** a fizetési moratórium alatt nem keletkezik késedelmi kamat (azaz 2020.03.18-tól 2020.12.31-ig nem lesz késedelmi kamatelőírás).
- **Alapkamat keletkezése:** a fizetési moratórium alatt – az aktuálisan fennálló tőketartozásra – alapkamat keletkezik.
- **Alapkamat megfizetése:** a fizetési moratórium alatt képződő alapkamat 2020.12.31-ét követően válik esedékessé, azt a fizetési moratórium lejártá után, a futamidő alatt, egyenlő részletekben kell megfizetni.
- **Automatikus átütemezés:** a Rendelet a fennálló tartozásokat **nem elengedik**, hanem azok megfizetésének **ütemezéséről** rendelkeznek a fennmaradó **futamidő automatikus hosszabbításával**.
- **Törlesztőrészletek fizetési moratórium után:** a fizetési moratórium alatt keletkezett, de esetlegesen meg nem fizetett alapkamatok a havi törlesztőrészletekre rakódnak oly módon, hogy a futamidő hosszának növekedése révén nem emelkednek az eredeti szerződés szerinti havi törlesztőrészletek.
- **Moratórium kamatra gyakorolt hatása:** a fizetési moratórium kitolja a futamidőt ezáltal növeli a teljes futamidő során megfizetendő alapkamat összegét.
- **Közjegyzői okirat:** nincs szükség a közjegyzői okiratok módosítására.

Amennyiben Ön igénybe kívánja venni a fizetési moratóriumot, **úgy semmi további teendője nincs**, ugyanis az a fenti Rendelet életbe lépésével hatályos, az Ön mikrohitel szerződésére is érvényes.

A Rendelet értelmében Önnek lehetősége van arra, hogy a szerződés szerinti törlesztéseket változatlanul, az eredeti szerződési feltételek és kondíciók alapján teljesítse.

Tekintve, hogy mikrohitel a Rendelet szerint átütemezésre kerül, ugyanakkor a mikrohitel szerződés értelmében bármikor díjtalanul elő-, illetve végtörlesztheti mikrohitelét, Önnek semmi további teendője nem lesz, mint hónapról hónapra a havi értesítő levél szerinti alapkamatot valamint a mikrohitel szerződés 5.1. pontjában (valamint az eddigi havi értesítő leveleink „Esedékes tőke” során) szereplő tőkét megfizetni.

Befizetési / utalásai során a kiegyenlítési sorrend továbbra is változatlan marad (költség, késedelmi kamat, kamat, tőke).

A lineáris törlesztés (mely az annuitás törlesztésnél kedvezőbb), valamint a díjtalan elő- és végtörlesztés lehetősége biztosítja az Ön számára, hogy a tőketörlesztések szerződés szerinti fenntartásával **ne érintse negatívan a fizetési moratórium**.

Amennyiben ügyfeleink **e-mailben jelzik fizetési szándékukat**, informatikai rendszerünkben beállításra kerül. Az informatikai fejlesztés folyamatban van, jelen

TOLNA MEGYEI VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI ALAPÍTVÁNY

Székhely: 7100 Szekszárd, Garay tér 16.

Tel: 06-20/9700-066

e-mail: info@tmva.hu



záráskor a rendszer még nem tesz különbséget a moratóriumot igénylő, illetve azon ügyfelek között, akik továbbra is fizetik a hitelt szerződés szerűen. Természetesen a törvény adta lehetőségek között bármikor igényelhetik a fizetési haladékat.

Tekintve, hogy az ügyfeleink által végzett tevékenységek felölelik a végezhető tevékenységek szinte teljes spektrumát, így **általános, mindenkire érvényes stratégia nem létezik**, ráadásul minden döntésben nagy szerepet játszanak az egyéni lehetőségek, illetve preferenciák. Döntésekor az alábbiakat célszerű figyelembe vennie:

- amennyiben a COVID-19 járvány miatt nehéz helyzetbe került egy vállalkozás, úgy a fizetési moratórium „intézménye” a hiteltörlesztések elhalasztásával gyors segítséget tud nyújtani,
- a pénznek időértéke van, így a „mostani” 1 Ft többet ér, mint az 5 év „múlvi”; az aktuálisan rendelkezésre álló pénzt stabil pénzpiacok mellett be lehet fektetni, kamatoztatni lehet, ezért a jövőbeli törlesztések jelenértékét is figyelembe kell venni,
- ugyan a havi törlesztőrészek mértékei nem változnak a futamidő hosszabbodásával, ám a teljes, meghosszabbított futamidő során több alapkamatot kell megfizetni, mint fizetési moratórium nélkül,
- a rendelet lehetővé teszi, hogy a fizetési moratórium alatt részben, vagy egészben törlessze tartozását, ezzel csökkenteni tudja a meghosszabbított futamidő során fizetendő alapkamat összegét.

Reméljük, hogy a rendeletben foglaltak hozzájárulnak vállalkozása működőképességének fenntartásához, illetve tájékoztatónkkal **pénzügyileg megalapozott, tudatos döntések** meghozatalában is segíteni tudtuk. Felhívjuk figyelmét, hogy tájékoztatónk kizárólag az Új Széchenyi Hitel Program keretében nyújtott mikrohitel és a Kombinált Mikrohitel konstrukciókra érvényes. Egyéb konstrukciók esetén kérjük, vegye fel a kapcsolatot finanszírozójával, illetve figyelje a finanszírozást nyújtó tájékoztatásait a moratóriumról.

Amennyiben a Korm. rendelettel, jelen tájékoztatónkkal, vagy mikrohitelével kapcsolatban kérdése merülne fel, kérjük ügyintézés céljából, elsősorban **[elektronikus \(e-mail\)](#) és a [fenti telefonos \(20/9700-066\)](#) csatornáinkat vegyék igénybe!**

Tolna Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány

Kérjük, gondoljon a környezetre: jelen tájékoztatónkat ne nyomtassa ki, inkább digitális formában olvassa el!